Date: August 28, 2026

To, National Stock Exchange of India Limited ("NSE") Listing Department Exchange Plaza, C-1 Block G, Bandra Kurla Complex Bandra [E], Mumbai – 400051	To, BSE Limited ("BSE") Listing Department Corporate Relationship Department Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001
NSE Scrip Symbol: AWFIS	**BSE Scrip Code:** 544181
ISIN: INE108V01019	**ISIN:** INE108V01019

Subject: Newspaper Advertisement regarding Notice of 12th Annual General Meeting ("AGM") of the Company held through Video Conferencing/Other Audio Visual Means and E-voting information

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Regulations 44 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI LODR Regulations') and other applicable provisions of the Act and SEBI LODR Regulations, copies of the newspaper advertisement published in Business Standard (English and Hindi) New Delhi edition, on August 28, 2026, regarding Notice of 12th AGM of the Company scheduled to be held on Monday, September 21, 2026 at 04:30 P.M. (IST) through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means and E-voting information, are enclosed.

The above information will also be available on the website of the Company at https://www.awfis.com/investor-relations/initial-public-offer/annual-reports.

We request you to kindly take this on your record.

Thanking You.

For Awfis Space Solutions Limited

SHWETA GUPTA

Digitally signed by SHWETA GUPTA
Date: 2026.08.28 16:09:09 +05'30'

Shweta Gupta
Company Secretary and Compliance Officer
M. No. F8573
Address: C-28-29, Kissan Bhawan,
Qutab Institutional Area, New Delhi – 110016

Encl: as above

JAGSONPAL PHARMACEUTICALS LIMITED

Registered Office: Innov8, 3rd Floor, Plot No. 211, Okhla Phase-3, New Delhi-110020
Corp. Office: Nimai Tower, 3rd Floor, Plot No. 412-415, Phase-IV, Udyog Vihar, Sector -18, Gurugram - 122015, Haryana, (India)
CIN: L74899DL1978PLC009181
Ph.: +91 124 4406710 , E-mail: cs@jagsonpal.com , Website: www.jagsonpal.com

NOTICE OF 47th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-V OTING INFORMATION

Notice is hereby given that:

The 47th Annual General Meeting (the 'AGM'} of the Company is scheduled to be held on Friday, September 18, 2026, at 3:30 PM. through Video Conference/Other Audio Visual Means {"VC"/OAVM), to transact the business as listed in the Notice dated 29th July, 2026.

1. Pursuant to the General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and circular issued by SEBI vide circular no. SEBI/ HO/ CFD/ CFDPoD-2/ P/ CIR/ 2024/ 133 dated October 3, 2024 ("SEBI Circular"), the Companies are allowed to hold the AGM through VC/OAVM, without the physical presence of members at a common venue. Hence, the AGM of the Company is being held through VC/OAVM to transact the business as set forth in the Notice of the 47th AGM. Shareholders participating through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.
2. In compliance with the said Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report, have been sent to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository Participant(s) as on 21st August, 2026. These documents are also available on the website of the Company at www.jagsonpal.com, website of Stock Exchanges, ie. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com respectively and on the website of the e-voting service provider Le. National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com. In accordance with Regulation 36(1}(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a letter providing a web-ink including the exact path for accessing the Notice of AGM and Annual Report is being sent to those Members who have not registered their e-mail ids. The Company shall send a physical copy of the Annual Report to those Members who request for the same at cs@jagsonpal.com mentioning their Folio No. / DP ID and Client ID.
3. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing electronic voting ('e-Voting') facility to the members to enable them to cast their votes electronically. Accordingly, the items of business set forth in the Notice of the AGM may be transacted through electronic voting facilities provided by National Securities Depository Limited (NSDL).
4. The facility for voting through electronic means will also be made available at the AGM and only those members, who are present in the AGM and have not cast their vote on the regulations through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, will be eligible to vote during the AGM.
5. Information and instructions for attending the AGM through VC/OAVM. and e-voting have been sent to the members through e-mail.
6. The details of the remote e-voting are as under :
   - Date and time of commencement of remote e-voting - Monday, 14th September, 2026 (9.00 a.m. IST)
   - Date and time of end of remote e-voting -Thursday, 17th September, 2026 {5.00 p.m. IST)
7. A person, whose name appears in the Register of Members / Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. 11th September, 2026 shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting at AGM. The voting rights of shareholder shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company.
8. A person who becomes member of the Company after dispatch of the Notice of the meeting and holding shares as on the cut-off date, may obtain the user ID and password by following the detailed procedure as provided in the notice of AGM.
9. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the meeting may attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.
10. For e-Voting instructions, members are requested to go through the instructions given in the Notice of the AGM. In case of any queries/ grievances connected with electronic voting, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and remote e-Voting user manual for Shareholders available at www.evoting.nsdl.com or Senior Manager, National Securities Depository Limited, 4th Floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 or send an email to evoting@nsdl.com or call on 022 48867000 or e-mail at cs@jagsonpal.com.
11. The results of voting on the resolutions set out in the Notice of the AGM shall be declared within 2 working days of conclusion of the AGM. The results declared along with the report of the Scrutinizer shall be placed 'on the website of the Company www.jagsonpal.com and on the website of NSDL immediately after the declaration of result by the Chairman or a person authorised by him and the results shall also be communicated to the Stock Exchanges.
12. In terms of the Section 91 of the Companies Act, 2013, the Company has fixed the record date 4th September, 2026 for the purpose of determining the members entitled for receiving dividend for the Financial Year 2025-26.

For Jagsonpal Pharmaceuticals Limited
Sd/-
Pratham Rawal
Company Secretary & Compliance Officer
Membership. No. ACS 58517

Date: August 27, 2026
Place: Gurugram

awfis

AWFIS SPACE SOLUTIONS LIMITED

Corporate Identity Number: L74999DL2014PLC274236
Registered Office: C-28 & 29, Kissan Bhawan, Qutab Institutional Area, New Delhi - 110016, India
Website: www.awfis.com; **Email:** info@awfis.com; **Telephone:** 011- 41103497

NOTICE OF 12TH ANNUAL GENERAL MEETING OF AWFIS SPACE SOLUTIONS LIMITED AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the **12th Annual General Meeting** ("AGM") of the Members of **Awfis Space Solutions Limited** ("the Company") is scheduled to be held on **Monday, September 21, 2026, at 04:30 P.M. (IST)** through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of the members at the AGM venue, to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM, in compliance with the Companies Act, 2013 ("Act"), the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI LODR Regulations") read with circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") or Securities and Exchange Board of India ("SEBI") from time to time. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act. The AGM Notice along with the Annual Report for the Financial Year 2025-26 has been sent through electronic mode to the Members of the Company whose e-mail address(es) are registered with the Company or Depository Participants ("DP") or the Registrar & Transfer Agent i.e. Bigshare Services Private Limited ("RTA"). The Notice of AGM and Annual Report are available on the website of the Company at https://www.awfis.com/investor-relations, Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited at https://www.nseindia.com/ and BSE Limited at www.bseindia.com, National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com, and RTA at https://www.bigshareonline.com.

The Dispatch of AGM Notice and Annual Report through e-mail has been completed by Thursday, August 27, 2026. The documents referred to in the Notice of the AGM are available electronically for inspection by the Members from the date of circulation of the Notice of the AGM. Members seeking to inspect such documents can send an e-mail to cs.corp@awfis.com. A letter providing the web-link for accessing the Notice of the AGM and Annual Report for FY 2025-26 was dispatched to those members of the Company who have not registered their e-mail address(es) with the Company, DP or RTA.

Pursuant to provisions of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of SEBI LODR Regulations, as amended, read with Circulars and Secretarial Standards issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Members will be provided with the facility to cast their votes electronically through remote e-voting facility (prior to the AGM) and e-voting facility (at the AGM) on all resolutions set forth in the AGM Notice, through electronic voting system of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com/.

Only those Members whose names appear in the Register of Members/ Register of Beneficial Owners, maintained by the Depositories, as on Monday, September 14, 2026 **("Cut-Off date")**, shall cast their vote electronically accordingly.

The remote e-voting period shall (a) commence on **Thursday, September 17, 2026 at 09:00 A.M. (IST) and (b) ends on Sunday, September 20, 2026, at 05:00 P.M. (IST)**. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

Members attending the AGM who have not cast their votes by remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. Members who have cast their vote through remote e-voting can participate in the AGM but shall not be entitled to vote again.

Members who have acquired shares after the dispatch of the AGM Notice for the Financial Year 2025-26 through electronic means and before the Cut-Off date are requested to refer to the Notice of AGM for the process to be adopted for obtaining the User ID and Password for casting their vote.

The manner of remote e-voting or e-voting during the AGM for members holding shares in dematerialised mode, physical mode, if any, and for members who have not registered their email addresses has been provided in the Notice convening the AGM. Instructions for attending the AGM through VC / OAVM are also provided in the Notice of the AGM.

In case of any queries related to voting by electronic means, please refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre at evoting@nsdl.com.

Members are requested to get their e-mail address(es) and mobile number registered by following the below:

(i) Members holding share(s) in physical mode, if any: by registering e-mail address with RTA. Click the link in their website https://www.bigshareonline.com/Index.aspx at the Investor Services tab, choose the E-mail Registration heading and follow the registration process as guided therein. The Members are requested to provide details such as Name, DP ID, Client ID, PAN, mobile number and e-mail ID. In case of any query, a member may send an e-mail to RTA at investor@bigshareonline.com.

(ii) Members holding share(s) in electronic mode: by registering/ updating their e-mail ID in respect of demat holdings with the respective DPs by following the procedure prescribed by the DPs.

The result of voting will be declared within 2 working days from the conclusion of the AGM and the result so declared along with the Consolidated Report of Scrutinizer will be placed on websites of the Company, Stock Exchanges and NSDL as detailed out above.

By the Order of the Board of Directors of
Awfis Space Solutions Limited
Sd/-
Shweta Gupta
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: F8573

Date: August 28, 2026
Place: New Delhi

Navigate markets with focused insight.

Get daily sector trends, market movers, and sharp insights — *every day* with **The Compass** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

SBI — STATE BANK OF INDIA Stressed Assets Recovery Branch-I

1st Floor, 23, Najafgarh Road, New Delhi – 110015, Ph.: 25419177,25412977, e-mail: sbi.05169@sbi.co.in

"APPENDIX- IV-A" [See proviso to rule 8 (6) & 9(1)] Sale notice for sale of movable / Immovable Properties

E-Auction Sale Notice for Sale of movable / Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below mentioned movable / Immovable property/ies mortgaged/charged to the Secured Creditor (State Bank of India), the possession mentioned below of which has been taken by the Authorized Officer of State Bank of India (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" Basis on **below mentioned dates** for recovery of amount as mentioned below, due to the Secured Creditor from Borrowers, Guarantors and Mortgagors. The reserve price is mentioned below and the earnest money to be deposited is mentioned respectively.

S. No.	Name & Address of Borrower (B) / Guarantor/s (G) /	Address of Security charged covered under Auction (Symbolic / Physical Possession)	Reserve Price(RP) EMD Amount 10% of The Reserve Price Incremental Amount	Outstanding Dues for recovery of which properties are being sold	Name & Number of Contact Person	Date of E-Auction with unlimited extensions of 10 Minutes each	Date / Time of On - site Inspection of Property
1	**Sh. Suresh kumar S/o Chattarpal Singh,** H.No. 542 Ward No -26 Gupta Ganj, Palwal, Distt, Palwal Haryana **Renu Bala Laghu Udyog,** H.No. 542 Ward No -26 Gupta Ganj , Palwal, Distt, Palwal Haryana	**Mortgage of Residential Property No.2729. Sr No. 8406, Area measuring 73 sq yards situated in Mohalla Gau Khana Guptaganj old city Palwal Distt Palwal Haryana,** Bounded as: East- House of Chetram Shastri,West- Rasta Sareaam, North- Rasta SareaamSouth- House of Sheela & Bakdar **(Physical possession with the bank)**	**Rs. 22.00 Lakh** **Rs. 2.20 Lakh** **Rs. 50000.00**	**Rs. 24,04,393/-** (Rupees Twenty-Four Lakhs Four Thousand Three Hundred and Ninety-Three only) as on **05.04.2023**, along with future interest on the said amount at the contractual rates with all incidental expenses, cost charges, etc.	**Mr. Manmohan Chohla 7055553155** **Mrs. Seema Satsangi 9811380432**	**01-10-2026** **From 11.00 AM to 4:00 PM**	**25-09-2026** **02.00 PM to 04.00 PM**

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER:

1. E-Auction is being held on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** Basis and will be conduct-ed "On Line". The auction will be conducted through the Bank's E-Auction Tender Document containing online e-auction Bid form, Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available in e-Auction platform on **https://baanknet.com**
2. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the property/ies. However, the intending bidders should make their own independent inquiries re-garding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims / rights / dues / affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues.
3. Interested bidder may deposit Pre-Bid EMD with **M/S PSB ALLIANCE (BAANKNET)** before the close of e-Auction. Credit of Pre-bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment in **M/S PSB ALLIANCE (BAANKNET)** Bank account and updation of such information in the e-auction website. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem.
4. The sale shall be subject to rules / conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.
5. The payment of all statutory /non- statutory dues, taxes, rates, assessments, charges, Pending electricity dues, fees etc., owing to anybody shall be the sole responsibility of successful bidder only.
6. The other terms and conditions of the e-auction are published in the following websites **https://baanknet.com**

N.B : The 15/30 days sale Notices have already sent to the Borrower/Guarantor(s)/ Mortgagor by Regd. Post/ Speed Post, In case such party/parties has/have not received the same, then this notice may be treated as substitute mode of service to all these parties.

Date : 24-08-2026, Place : New Delhi **Sd/- Authorised Officer, State Bank of India**

केनरा बैंक Canara Bank — Regional Office-1. 71, M G Road, Agra

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

POSSESSION NOTICE (FOR MOVABLE/IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under the Securitisation Act and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon the borrower/guarantor to repay the amount mentioned in the notice along with interest & expenses within 60 days from the date of receipt of the said notices.

The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9 of the said Rules. The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower/guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Canara Bank.** The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act., in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of Borrowers/ Guarantors	Description of Properties	Demand Notice Date	Possession Notice Date	Amount Due (Rs.)
Branch: Shri Ram Chowk, Kamla Nagar, Agra				
Borrower- Shri Dev Khandelwal S/o Shri Nilesh Khandelwal, Guarantor- Smt Sonali W/o Shri Nilesh Khandelwal, Add. of both- House No. 22 2C, Ring Road, Agra	Flat No .416, Kaveri Tower 003, Unnati Awas Yojna Ganpati Smart City, Mauza Badarpur, Tehsil and District Agra, Area- 77.57 sqm, in the name of Smt Sonali W/o Shri Nilesh Khandelwal, Bounded as: East: Flat No.415 in Kaveri Tower 003, West: Open to Sky, North: Main Entrance and Common Corridor, South: Open to Sky	10.06.2026	25.08.2026	15,88,271.94 + interest & Other expenses
Branch: Soorsadan, Agra				
Borrower- M/s Radhika Bio Technologies Private Limited, Add.- Khasra No. 1995, Runkata, Agra, Director and Guarantor- 1. Shri Vipin Sharma S/o Shri Jai Prakash Sharma, 2. Smt. Kavita Sharma W/o Shri Vipin Sharma, Mortgagor and Guarantor- Shri Vipin Sharma S/o Shri Jai Prakash Sharma, Add. of all- Ramnagar Khandoli Agra	UREM of Existing EMT of Residential Buildig Property Situated at House No. 04, Khasra No. 399, Mauja Jaganpur Mustakil, Hariparwat Ward, Tehsil and Distt. Agra, Area- 149.62 Sqm, in the name of Shri Vipin Sharma S/o Shri Jai Prakash Sharma, Bounded as: East: Other's land, West: Property at Plot No. 3, North: Other's Land, South: Road 9.14 mtr. Wide	17.06.2026	25.08.2026	1,16,89,882.26 + interest & Other expenses

Date: 28-08-2026 **Authorised Officer**

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक! ...the name you can BANK upon!

ARMB Haridwar, Circle Office, Sector-IV, BHEL, Haridwar- 249403
E-mail: cs8238@pnb.bank.in

SALE NOTICE

Sale of Immovable Property mortgaged to Bank under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with provison to Rule 8(6) & Rule (9) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **constructive/ physical/symbolic** possession of which has been taken by the Authorised officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on" **As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** on the date as mentiond in the table herein below, for recovery of dues due to the Bank/Secured creditor from the respective borrower(s) ,and Guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Lot No.	Name of The Branch Name of the Account Name & Addresses of The Borrower/Guarantor	Description of the Immovable Properties Mortgaged/Owner's Name (Mortgagers of Property (ies))	Dt. of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act 2002 Outstanding Amount as on Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI Act. 2002 Nature of Possession Symbolic/Physical/Constructive	Reserve Price EMD Last Date of deposit of EMD Bid Increase Amout	DATE & TIME OF AUCTION	Details of The Encumbrances Known To The Secured Creditors
This notice is also be treated as 30 days statutory notice to under Rule 8(6) & Rule (9) Security Interest (Enforcement) Rules, 2002						
1	**Branch: ARMB Haridwar (823800)** M/s UP Bone Mill Pvt Ltd. **(Borrower)** Regd. Address 1: 108-109, Pratap Bhawan, 5, Bahadur Shah Zafar Marg, ITO, New Delhi-110002. Add.2. B-5 Tagore Market, Kirti Nagar, New Delhi- 110015. Add.3. Plot No. A-1/2 UPSIDC Industrial Area, Landhaura, Roorkee-247667. Mr. Arshi Jamal **(Director/ Guarantor)** S/o Mr. Mubina Ahmad, Add: 320, Shamali Road, Gaushala, Muzaffarnagar, Uttar Pradesh-251002. Mr. Shamshad Ahmed **(Director/ Guarantor)** S/o Mr. Mohd. Ayoob Add: 570, Sethval Station Road, Sethaval, Azamgarh, Uttar Predesh-276207. Mr. Shah Nawaz Rana **(Guatrantor)** S/o Mr. Badar Rana, Add: House No-36, Krishna Puri, Sujroo, Muzaffarnagar, UP-251003. Mr. Kamran Rana **(Guarantor & Mortgagor)** S/o Mr. Abdul Samad Rana Add: Village Sujru. Near Bansal Motor, Meerut Road, Muzaffarnagar, Uttar Pradesh-251003, Mrs. Intakhabrana **(Guarantor)** D/o Mr. Abdul SamadRana Add: House No. -3, Krishana Puri Sujroo, Muzaffarnagar, Uttar Pradesh-251003).	Land and building bearing Khasra No. 77 Khata No. 86 situated at village Simloni Pargana Manglore, Tehsil Roorkee, Distt. Haridwar registered vide Sale deed No. 3250 dated 23.10.2002 in the name of M/s UP Bone Mill Pvt. Ltd. South- Property of Jain. Land and building bearing Khasra No. 36, 70, 71, 72 & 77 situated at village Simloni Pargana Manglore Tehsil Roorkee, Dist. Haridwar in the name of M/s UP Bone Mill Pvt. Ltd registeres vide Sale deed no. 1013 dated 15.03.2004, Sale deed no 4650 dated 04.12.2004, Sale deed no. 634 dated 10.02.2005 and Sale deed no. 633 dated 10.02.2005.	18.12.2025 **Rs. 7,14,83,238.80** (Rs. Seven Crore Forteen Lac Eight Three Thousand Two Hundred Thirty Eight and Paise Eighty only) as on 30-11-2025 with further interest and other charges w.e.f. 30-11-2025 minus recovery, if anythereon at contracted rate w.e.f. 01.12.2025 until payment in full. 22.06.2026 **(Symbolic Possession)**	Rs. 12,31,23,000/- Rs. 1,23,12,300/- **28.09.2026 up to 4 PM** Rs. 1,00,000/-	**28.09.2026** From 11.00 AM to 04.00 PM with unlimited extensions of 5 minutes	**Not Known to Bank**

TERMS AND CONDITIONS : 1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions.: 2. The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS** and **"AS IS WHAT IS BASIS"** and **"WHATEVER THERE IS BASIS"** 3. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule herein above have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 4. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website **https://baanknet.com/.** 5. For detailed term and conditions of the sale, please refer **https://baanknet.com/.**

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & RULE (9) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Date: 27.08.2026 **Place: Haridwar** **Authorised Officer**

जगसनपाल फार्मास्यूटिकल्स लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : इनोव8, तीसरी मंजिल, प्लॉट न० 211, ओखला फेस-3, नई दिल्ली- 110 020
कारपोरेट कार्यालय : निमई टॉवर, तीसरी मंजिल, प्लॉट न० 412-415, फेस-IV, उद्योग विहार, सेक्टर-18, गुरूग्राम- 122015, हरियाणा (इण्डिया)
CIN: L74899DL1978PLC009181
दूरभाष : +91 124 4406710, ई–मेल : cs@jagsonpal.com, वेबसाइट : www.jagsonpal.com

सैतालीसवीं वार्षिक साधारण बैठककी सूचना एवं ई–वोटिंग की जानकारी

एतद्द्वारा सूचना प्रदान की जाती है कि:

कम्पनी की सैतालीसवीं वार्षिक साधारण बैठक ('एजीएम') शुक्रवार, सितम्बर 18, 2026 को सायं 3:30 बजे विडियो कान्फ्रैन्स/अन्य आडियों विजुवल माध्यम ("वीसी"/"ओएवीएम") द्वारा सूचना दिनांक 29 जुलाई, 2026 में सूचीबद्व व्यवसाय निष्पादन हेतु आयोजित की जानी तय की गई है।

1. कारपोरेट कार्य मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी साधारण परिपत्र संख्या 03/2025 दिनांक सितम्बर, 22, 2025 एवं सेबी परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडीपीओडी-2/पी/सीआईआर/2024/ 133 दिनांक अक्टूबर 3, 2024 ("सेबी परिपत्र") के अनुपालन में कम्पनियों को सदस्यों की बिना भौतिक उपस्थिति के एम सामान्य स्थल पर वीसी/ओएवीएम द्वारा एजीएम की बैठक आयोजन की अनुमति प्रदान की है। अतः कम्पनी की एजीएम सैतालीसवीं एजीएम की सूचना में वर्णित वयवसाय पर वीसी/ओएवीएम के माध्यम से आयोजित की जा रही है। कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के अन्तर्गत वीसी/ओएवीएम के माध्यम से भाग लेने वाले शेयरधारकों की गणना कोरम के प्रयोजन हेतु की जायेगी।
2. उपरोक्त परिपत्रों के अनुपालन में, एजीएम की सूचना एवं वार्षिक रिपोर्ट की इलेक्ट्रानिक प्रतियाँ सभी सदस्यों जिनके ई–मेल पते कम्पनी/डिपॉटरीज भागीदारों के पास 21 अगस्त, 2026 को पंजीकृत हैं, को भेज दी गई हैं। यह कागजात साथ में कम्पनी की वेबसाइट www.Jagsonpal.com, स्टॉक एक्सचेन्जों की वेबसाइट यानि बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेन्ज ऑफ इण्डिया लिमिटेड (एनएसई) www.nseindia.com पर क्रमशः एवं ई–वोटिंग सेवायें प्रदान करने वाली एजेन्सी यानि नेशनल सिक्योरीटीज डिपॉटरीज लिमिटेड (एनएसडीएल) की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध है। सेबी (लिस्टिंग दायत्वों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 के विनियमन 36(1)(बी) के अनुसार एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट तक पहुँचने के लिए सटीक पथ सहित एक वेब–लिंक प्रदान करने वाला एक पत्र उन सदस्यों को भेजा रहा हैं जिन्होंने अपना ई–मेल आईडीज पंजीकृत नहीं कराया है। कम्पनी उन सदस्यों को वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रतिलिपि भेजेगी जिन्होंने cs@jagsonpal.com पर अपना फोलियो न०/डीपी आईडी एवं क्लाइन्ट आईडी वर्णित कर आग्रह भेजा है।
3. कम्पनीज अधिनियम, 2013 की धारा 108 साथ में पठित (प्रबन्धन एवं प्रशासन) नियमन, 2014 के नियम 20 के प्रावधानों एवं सेबी (लिस्टिंग दायत्वों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 के अनुसरण में कम्पनी सदस्यों को इलेक्ट्रानिक वोटिंग ('ई–वोटिंग') की सुविधा प्रदान कर रही है ताकि वे इलेक्ट्रानिकली अपना वोट देने डाल सकें। तद्नुसार, एजीएम की सूचना में वर्णित व्यवसाय का नेशनल सिक्योरीटीज डिपॉटरीज लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारा प्रदान की जाने वाली इलेक्ट्रानिक वोटिंग सुविधा के माध्यम से निष्पादन किया जा सके।
4. इलेक्ट्रानिक माध्यम द्वारा वोटिंग की सुविधा साथ में केवल उन सदस्यों को एजीएम में उपलब्ध कराई जायेगी जो सदस्य एजीएम में उपसिथत हैं और जिन्होंने रिमोट ई–वोटिंग द्वारा विनियमों पर अपना वोट नहीं दिया है एवं अन्यथा उन्हें ऐसा करने से रोका नहीं गया है, एजीएम की दौरान वोट देने के हकदार होंगे।
5. एजीएम में वीसी/ओएवीएम एवं ई–वोटिंग के माध्यम से भाग लेने के निर्देशों की जानकारी सदस्यों को ई–मेल द्वारा भेज दी गई है।
6. रिमोट ई–वोटिंग का विवरण म्निन प्रकार है:
   - रिमोट ई–वोटिंग की प्रारम्भ तिथि एवं समय–सोमवार, 14 सितम्बर, 2026 (प्रातः 9.00 बजे आईएसटी)।
   - रिमोट ई–वोटिंग की समापन तिथि एवं समय–वीरवार, 17 सितम्बर, 2026 (सायं 5.00 बजे आईएसटी)।
7. एक व्यक्ति, जिसका नाम सदस्यों की पंजिका/लाभदाई स्वामी की पंजिका में कट–ऑफ तिथि यानि 11 सितम्बर, 2026 को अंकित होगा केवल वही एजीएम में रिमोट ई–वोटिंग अथवा वोटिंग का सुविधा का हकदार होगा। शेयरधारकों के वोटिंग का अधिकार उनके द्वारा कम्पनी की चुकता इक्वीटी शेयर कैपीटल में धारित इक्वीटी शेयरों के अनुपात में होगा।
8. एक व्यक्ति, जो बैठक की सूचना को भेजने के बाद कम्पनी का सदस्य बना हो और कट–ऑफ तिथि को शेयर धारण करता हो, यूजर आईडी एवं पास वर्ड प्राप्त करने के लिए एजीएम की सूचना में प्रदान किये गये विस्तारित विवरण का पालन कर सकता है।
9. जिन सदस्यों ने बैठक से पहले रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट दे दिया है, बैठक में भाग ले सकते हैं लेकिन फिर से एजीएम में वोट देने के हकदार नहीं होंगे।
10. ई–वोटिंग के निर्देशों के लिए, सदस्यों से एजीएम की सूचना में दिये गये निर्देशों के माध्यम से जाने का अनुरोध है। इलेक्ट्रानिक वोटिंग से सम्बन्धित किसी भी प्रकार के प्रश्न/शिकायत के लिए, सदस्य लगातार प्रश्न पूछने (एफएक्यूज) एवं शेयरधारकों के लिए उपलब्ध www.evoting.nsdl. com पर रिमोट ई–वोटिंग यूजर नियमावली को संदर्भित कर सकते हैं अथवा वरिष्ठ प्रबन्धक, नेशनल सिक्योरीटीज डिपॉटरीज लिमिटेड, चौथी मंजिल, 'ए' विंग, ट्रेड वर्ड, कमला मिल्स कम्पाऊन्ड, सेनापति बापट मार्ग, लोवर परेल, मुम्बई- 400013 से सम्पर्क कर सकते हैं अथवा evoting@nsdl.com पर ईमेल भेज सकते हैं अथवा 022 48867000 पर काल कर सकते हैं अथवा cs@jagsonpal.com पर ईमेल का सकते हैं।
11. एजीएम की सूचना में वर्णित प्रस्ताओं के वोटिंग का परिणाम एजीएम की समाप्ति के दो कार्यदिवसों में घोषित किया जायेगा। घोषित परिणाम के साथ जाँचकर्ता की रिपोर्ट कम्पनी की वेबसाइट www.jagsonpal.com एवं एनएसडीएल की वेबसाइट पर अध्यक्ष अथवा उनके द्वारा अधिकृत व्यक्ति द्वारा परिणाम की घोषणा के तुरन्त बाद में प्रदर्शित किया जायेगा एवं परिणाम साथ में सटॉक एक्सचेन्जों को भी संचारित किये जायेंगे।
12. कम्पनीज अधिनियम, 2013 की धारा 91 के अनुसार कम्पनी ने वित्तीय वर्ष 2025-26 के लिए लाभांष प्राप्त करने के हकदार सदस्यों का निर्धारण करने के उद्देश्य से रिकार्ड तिथि 4 सितम्बर, 2026 तय की है।

कृते **जगसनपाल फार्मास्यूटिकल्स लिमिटेड**
हस्ता०/–
प्रथम रावल
कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
सदस्यता संख्या रूः एसीएस 58517

तिथि : अगस्त 27, 2026
स्थान : गुरूग्राम

awfis
ऑफ़िस स्पेस सॉल्यूशंस लिमिटेड

सीआईएन: L74999DL2014PLC274236
पंजीकृत कार्यालय: सी–28–29, किसान भवन, कुतुब इंस्टीट्यूशनल एरिया, नई दिल्ली–110016, भारत
वेबसाइट: www.awfis.com; **ई–मेल:** info@awfis.com; **टेलीफोन:** 011-41103497

ऑफ़िस स्पेस सॉल्यूशंस लिमिटेड की १२वीं वार्षिक आम बैठक और ई–वोटिंग जानकारी की सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 (''अधिनियम''), उसके अधीन बनाए गए नियमों तथा भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (''सेबी एलओडीआर विनियम'') के साथ पठित कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय (''एमसीए'') या भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (''सेबी'') द्वारा समय–समय पर जारी किए गए परिपत्रों के अनुपालन में एजीएम की सूचना में निर्धारित कामकाज के निष्पादन के लिए **ऑफ़िस स्पेस सॉल्यूशंस लिमिटेड** (''कंपनी'') के सदस्यों की **12वीं वार्षिक आम बैठक** (''एजीएम'') **सोमवार, 21 सितम्बर, 2026 को अप. 4:30 बजे (आईएसटी)** वीडियो कॉन्फ्रेंसग (''वीसी'')/अन्य ऑडियो–विजुअल माध्यमों (''ओएवीएम'') के द्वारा आयोजित की जाएगी । वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में उपस्थित होने वाले सदस्यों की गणना अधिनियम की धारा 103 के अंतर्गत कोरम के प्रयोजन हेतु की जाएगी। वित्तीय वर्ष 2025–26 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम की सूचना कंपनी के उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेज दी गई है जिनके ई–मेल पते कंपनी या डिपॉजिटरी प्रतिभागी (''डीपी'') या रजिस्ट्रार एवं ट्रांसफर एजेंट अर्थात् बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड (''आरटीए'') के पास पंजीकृत हैं। एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट https://www.awfis.com/investor-relations, स्टॉक एक्सचेंजों अर्थात् नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट https://www.nseindia.com/ और बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com, नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com तथा आरटीए की वेबसाइट https://www.bigshareonline.com पर उपलब्ध हैं।

ई–मेल के माध्यम से एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट डिस्पैच करने का कार्य बृहस्पतिवार, 27 अगस्त, 2026 को पूरा हो गया है। एजीएम की सूचना में बताए गए दस्तावेज, सूचना जारी होने की तिथि से ही सदस्यों द्वारा निरीक्षण के लिए इलेक्ट्रॉनिक रूप से उपलब्ध हैं। जो सदस्य इन दस्तावेजों का निरीक्षण करना चाहते हैं वे cs.corp@awfis.com पर ईमेल भेज सकते हैं। कंपनी के उन सदस्यों जिन्होंने कंपनी, डीपी या आरटीए के पास अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं कराया है उन्हें एजीएम की सूचना और वित्त वर्ष 2025–26 की वार्षिक रिपोर्ट एक्सेस करने के लिए वेब–लिंक दर्शाने वाला एक पत्र भेजा गया था।

अधिनियम की धारा 108 के प्रावधानों के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20, सेबी एलओडीआर विनियम के विनियम 44, यथासंशोधित और भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी सर्कुलर और सेक्रेटेरियल स्टैंडर्ड्स के अनुसार सदस्यों को एजीएम की सूचना में दिए गए सभी प्रस्तावों पर एनएसडीएल के इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम https://www.evoting.nsdl.com/ के जरिए रिमोट ई–वोटिंग सुविधा (एजीएम से पहले) और ई–वोटिंग सुविधा (एजीएम के दौरान) का उपयोग करके इलेक्ट्रॉनिक रूप से वोट करने की सुविधा दी जाएगी।

केवल वे सदस्यगण जिनके नाम सोमवार, 14 सितंबर, 2026 (**''कट–ऑफ तारीख''**) को डिपॉजिटरीज द्वारा तैयार किए गए सदस्यों के रजिस्टर/लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में शामिल हैं, केवल वे ही इस तरह इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकेंगे।

रिमोट ई–वोटग अवधि **बृहस्पतिवार, 17 सितम्बर, 2026 को प्रातः 09:00 बजे (आईएसटी) प्रारंभ होगी और रविवार, 20 सितम्बर, 2026 को सायं 05:00 बजे (आईएसटी)** समाप्त होगी। उसके बाद एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई–वोटग मॉडूल अक्षम कर दिया जाएगा । एक बार प्रस्ताव पर सदस्य द्वारा वोट देने के बाद उसे बाद में बदलने की अनुमति नहीं होगी।

एजीएम में भाग लेने वाले सदस्य जिन्होंने रिमोट ई–वोटग द्वारा अपना वोट नहीं डाला है वे एजीएम के दौरान ई–वोटग के माध्यम से अपना वोट डालने के पात्र होंगे। जिन सदस्यों ने रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाला है वे भी एजीएम में भाग ले सकते हैं लेकिन वे दोबारा वोट डालने के पात्र नहीं होंगे।

जिन सदस्यों ने वित्तीय वर्ष 2025–26 के लिए एजीएम की सूचना इलेक्ट्रॉनिक तरीके से भेजे जाने के बाद और कट–ऑफ तारीख से पहले शेयर अधिग्रहित किए हैं उनसे अनुरोध है कि वे वोट डालने के लिए यूजर आईडी और पासवर्ड पाने की प्रक्रिया जानने के लिए एजीएम की सूचना देखें।

डीमटेरियलाइज्ड मोड या फिजिकल मोड, यदि कोई हो, में शेयर रखने वाले सदस्यों और जिन सदस्यों ने अपना ईमेल पता रजिस्टर नहीं कराया है उनके लिए रिमोट ई–वोटिंग या एजीएम के दौरान ई–वोटिंग का की प्रक्रिया एजीएम के आयोजन की सूचना में दी गई है। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल होने के निर्देश भी एजीएम की सूचना में दिए गए हैं।

इलेक्ट्रॉनिक तरीके से वोटिंग से जुड़े किसी भी प्रश्न के लिए कृपया www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड सेक्शन में मौजूद सदस्यों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और ई–वोटिंग यूजर मैनुअल देखें या टोल–फ्री नंबर 022 – 4886 7000 पर कॉल करें या सुश्री पल्लवी म्हात्रे को evoting@nsdl.com पर अनुरोध भेजें।

सदस्यों से अनुरोध है कि नीचे दी गई प्रक्रिया का पालन करके अपना ई–मेल पता और मोबाइल नम्बर पंजीकृत कराएं:

(1) भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यगण, यदि कोई हों: आरटीए के पास अपना ई–मेल पता पंजीत कराएं। इसके लिए उनकी वेबसाइट https://www.bigshareonline.com/Index.aspx पर निवेशक सेवाएं टैब पर दिये गये लिंक पर क्लिक करें और ई–मेल पंजीकरण शीर्षक को चुनकर वहां बताई गई पंजीकरण प्रक्रिया का पालन करें। सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने विवरण जैसे नाम, डीपी आईडी, क्लाइंट आईडी, पैन, मोबाइल नम्बर और ई–मेल आईडी प्रदान करें। किसी भी पूछताछ के लिए सदस्यगण आरटीए को ई–मेल investor@bigshareonline.com पर मेल भेज सकते हैं।

(2) इलेक्ट्रॉनिक मोड में शेयर धारण करने वाले सदस्यगण : डीपी द्वारा बताई गई प्रक्रिया का पालन करते हुए अपने डीमैट होल्डिंग के लिए संबंधित डीपी के पास अपनी ई–मेल आईडी पंजीकृत या अपडेट कराएं।

वोटिंग का परिणाम एजीएम समाप्त होने के 2 कार्य दिनों के भीतर घोषित किया जाएगा और घोषित नतीजे को स्क्रूटिनाइजर की समेकित रिपोर्ट के साथ ऊपर बताए अनुसार कंपनी, स्टॉक एक्सचेंज और एनएसडीएल की वेबसाइटों पर प्रकाषित किया जाएगा।

ऑफ़िस स्पेस सॉल्यूशंस लिमिटेड
के निदेशक मंडल के आदेशानुसार
हस्ता /-
श्वेता गुप्ता
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
सदस्यता सं.: एफ8573

दिनांक: 28 अगस्त, 2026
स्थान: नई दिल्ली

डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

DMI HOUSING FINANCE
पंजीकृत कार्यालय : एमबीडी हाऊस, गुलाब भवन, दुसरा तल, 6, बहादुर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली–110002, फोन: +91–011–66107107, 011–69223700,
www.dmihousingfinance.in, U65923DL2011PTC216373

कब्जा सूचना [(देखें नियम 8(1)](अचल संपत्ति के लिए)

जबकि,अधोहस्ताक्षरी **डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड** का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (54 का 2002) और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 की उप–धारा 13(12) के सहपठित (नियम 3) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग में निम्न वर्णित दिनांक पर मांग सूचना जारी करते हुए कर्जदारों/सह–कर्जदारों को सूचना में उल्लेखित राशि उक्त सूचना की प्राप्ति के 60 दिनों के भीतर भुगतान करने की मांग की गई है। कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों)/ बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(रो) देय राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं, कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों)/ बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(रो) और आम जनता को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के सहपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्न वर्णित दिनांक पर निम्न वर्णित संपत्ति पर कब्जा प्राप्त कर लिया है। विशेष रूप से यहां कर्जदार और आम जनता को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि वे उक्त संपत्ति के साथ किसी प्रकार का लेनदेन न करें और उनके द्वारा किया गया किसी भी प्रकार का लेनदेन निम्न वर्णित राशि और उस पर संविदात्मक दर पर ब्याज के साथ भुगतान की दिनांक तक और व्ययों सहित डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

क्र. सं.	कर्जदार /सह–कर्जदार का नाम	मांग सूचना दिनांक	बकाया राशि (रू. में)
1.	**आफरीन (कर्जदार) और फरहाना एफ (सह–कर्जदार)**	**10 जून, 2026 कब्जा दिनांक** 24..08.2026 सांकेतिक कब्जा	रुपये 11,71,707/– (रुपये ग्यारह लाख इकहत्तर हजार सात सौ सात मात्र) 10 जून, 2026 तक
	अचल संपत्ति का विवरण :'' संपत्ति वैध पताः आवासीय फ्लैट सं. जी–2, भूतल पर, बिना छत अधिकारों प्लॉट सं. बी–86 पर निर्मित, आवासीय कॉलोनी डी.एल.एफ दिलशाद गार्डन एक्सटेंशन लिंद ग्राम बरमपुर उर्फ भोपुरा परगना लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201005 भारत (क्षेत्र–सुपर क्षेत्र 450 वर्ग फुट और कवर्ड क्षेत्र 400 वर्ग फुट), सीमांकन प्रकार : उत्तर : 35 फुट चौड़ी सड़क, दक्षिण :पार्क, पूर्व : प्लॉटसं. बी 87, पश्चिम : प्लॉट सं. बी–85		
2.	**नीरज कुमार (कर्जदार), प्रगति नीरज(सह–कर्जदार)और नितिन कुमार (गारंटर**	**10 जून, 2026 कब्जा दिनांक** 26..08.2026 सांकेतिक कब्जा	रुपये 14,87,528/– (रुपये चौदह लाख सत्तासी हजार पांच सौ अट्ठाईस मात्र) 10 जून, 2026 तक
	अचल संपत्ति का विवरण :'' वैध पताः एक आवासीय मकान खसरा सं. 750 मोहल्ला बान मण्डी परगना किठोर कस्बा परिक्षितगढ़ तहसील मवाना जिला मेरठ मवाना मेरठ उत्तर प्रदेश 250406 भारत (क्षेत्र 1125 फर्ग फुट), सीमांकन प्रकार : उत्तर : 25 फुट/20 फुट चौड़ा रास्ता, दक्षिण : 25 फुट/ जबर सिंह की भूमि, पूर्व : 45 फुट/ अन्य का प्लॉट, पश्चिम : 45 फुट/ अन्य का प्लॉट		

दिनांक : 28.08.2026, स्थान : दिल्ली एनसीआर
हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी,
डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

HDFC BANK
We understand your world

विशेष प्रचालनों के लिए विभागः
एचडीएफसी बैंक लि., भूतल, गुलाब भवन, 6, बहादुर शाह जफर मार्ग, आईटीओ, नई दिल्ली–110002

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर **मांग सूचना दिनांकित 20.05.2026** जारी की थी जिसमें मेसर्स श्री संजीव कुमार अपने प्रॉपराईटर **श्री संजीव कुमार पुत्र श्री मनवीर सिंह** के माध्यम से, **श्री संजीव कुमार पुत्र श्री मनवीर सिंह, प्रॉपराईटर मेसर्स श्री संजीव कुमार, श्रीमती कृष्णा चौधरी** से मांग सूचना में उल्लिखित दिनांक **20.05.2026** को देय राशि **रु. 2,04,52,988.40/– (रुपये दो करोड़ चार लाख बावन हजार नौ सौ अठासी और चालीस पैसा मात्र)** को आगे की ब्याज, लागत और प्रासांगिक व्ययों सहित उक्त सूचना प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अन्दर अदा करने के लिए कहा गया। कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं)/बंधककर्ता(ओं) द्वारा राशि अदा न कर पाने पर कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं)/बंधककर्ता(ओं) और सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का दिनांक **20.08.2026** को कब्जा ले लिया है। उपलब्ध समय के संबंध में प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है। विशेष रूप से कर्जदार(ओं)/बंधककर्ता(ओं) और सर्व साधारण को सामान्य रूप में संपत्ति से कोई भी लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन दिनांक **20.05.2026** को राशि **रु. 2,04,52,988.40/– (रुपये दो करोड़ चार लाख बावन हजार नौ सौ अठासी और चालीस पैसा मात्र)** और इस पर आगे की ब्याज और प्रभारों के लिए एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

क्र.सं.	संपत्ति का विवरण	बंधककर्ता
1.	वाणिज्यिक दुकान 34 और आवासीय मकान नगरपालिका नं. 1138/1, मोहल्ला मुफ्तिवाड़ा (पुराने डिबाई मार्ग पर स्थित, मिनी मार्केट तक स्थित) कस्बा शिकारपुर, परगना और तहसील शिकारपुर जिला बुलंदशहर, पिन–202395, उ.प्र. क्षेत्रफल 58.57 वर्ग मीटर। सीमांकितः पूर्वः कॉमन कंपाउंड और दुकान नं. 35 (51 फुट 06 इंच), पश्चिमः नाला फिर कब्रिस्तान (20 फीट 06 इंच), उत्तरः जय भगवान शर्मा की दुकान नं. 33 (36 फीट), दक्षिणः दुकान (36 फीट)	श्री संजीव कुमार पुत्र श्री मनवीर सिंह
2.	आवासीय मकान (केवल पहली मंजिल) नगरपालिका नं. 1138, मोहल्ला मुफ्तिवाड़ा (पुराने डिबाई मार्ग पर स्थित, मिनी मार्केट तक स्थित) कस्बा शिकारपुर, परगना और तहसील शिकारपुर जिला बुलंदशहर, पिन–202395, उ.प्र. क्षेत्रफल 93.71 वर्ग मीटर। सीमांकितः पूर्वः सड़क (20 फीट 06 इंच), पश्चिमः नाला फिर कब्रिस्तान–(20 फीट 06 इंच), उत्तरः कॉमन कंपाउंड और दुकान नं. 35 (51फुट 06 इंच), दक्षिणः सड़क (47 फीट 06 इंच)	

नोटः उपर्युक्त नोटिस सरफासी अधिनियम के नियम 6, 8 और 9 और आज की तारीख तक यथासंशोधित नियमों के तहत बिक्री के लिए 30 दिन का नोटिस भी माना जाए।
स्थानः दिल्ली एनसीआर
दिनांकः 20.08.2026
प्राधिकृत अधिकारी,
एचडीएफसी बैंक लि.

PAISALO DIGITAL LIMITED

PAISALO EASY LOAN आसान लोन
REGD. OFF: CSC, POCKET 52, NEAR POLICE STATION, CR PARK, NEW DELHI-110019
TEL: +91 11 43518888 WEB: www.paisalo.in CIN: L65921DL1992PLC120483
अर्थः समाजस्य न्यासः

34वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना,
रिकॉर्ड तिथि, पुस्तिका बंदी एवं ई–वोटिंग संबंधी जानकारी

दिनांक 25 अगस्त, 2026 को प्रकाशित हमारी सूचना कि निरन्तरता में एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि:

पैसालो डिजिटल लिमिटेड (''कंपनी'') के सदस्यों की 34वीं वार्षिक आम बैठक (''आम बैठक'') सोमवार, 21 सितंबर, 2026 को दोपहर 3:00 बजे (भारतीय मानक समय) वीडियो कॉन्फ्रेंस/ओएवीएम के माध्यम से आयोजित की जाएगी। यह बैठक कंपनी अधिनियम, 2013 (''अधिनियम'') की लागू प्रावधानों के अनुरूप और इसके तहत बनाए गए नियमों तथा जारी परिपत्र 3/2025 दिनांकित 22 सितंबर, 2025 और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (''सेबी'') (सूची दायित्वों तथा प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमन, 2015 (''सेबी (एलओडीआर) विनियमन'') के अन्तर्गत सेबी द्वारा जारी परिपत्रो (''इसके पश्चात् सामूहिक रूप से परिपत्रों के रूप में संदर्भित किया जाएगा'') के अनुरूप सदस्यों की एक सामान्य स्थान भौतिक उपस्थिति के बिना आम बैठक की सूचना (सूचना) में उल्लेखित व्यवसायों विचार करने हेतु आयोजित की जा रही है। वीडियो कॉन्फ्रेंस/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने वाले सदस्यों की गणना अधिनियम की धारा 103 के तहत कोरम की गणना के लिए की जाएगी।

अधिनियम की धारा 101 और 136 व अधिनियम के अधीन जारी किये गये नियमों तथा उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार, वित्तीय वर्ष (''वित्त वर्ष'') 2025–26 के लिए एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट के साथ सूचना उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक रूप से भेज दी गई है, जिनका ई–मेल पता कंपनी/रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (''आर टी ए'')/डिपॉजिटरी प्रतिभागी(ओं) (''डीपी'') के साथ पंजीकृत है।

इसके अलावा, वित्त वर्ष 2025–26 के लिए सूचना और वार्षिक रिपोर्ट तक पहुँचने के लिए वेबलिंक प्रदान करने वाला भौतिक पत्र उन सदस्यों को भेज दिया गया है, जिन्होंने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है।

सदस्य ध्यान दें कि वित्त वर्ष 2025–26 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के साथ सूचना कंपनी की वेबसाइट www.paisalo.in, स्टॉक एक्सचेंजों यानी बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड पर क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध होगी।

अधिनियम की धारा 91 के अनुसार कंपनी का सदस्य रजिस्टर एवं शेयर ट्रांसफर पुस्तिका मंगलवार, 15 सितंबर, 2026 से सोमवार, 21 सितंबर, 2026 तक बंद रहेगी। सेबी (एलओडीआर) विनियमन के विनियमन 42 के अनुसार सोमवार, 14 सितंबर, 2026 को वार्षिक आम सभा में प्रस्तावित प्रस्तावों पर वोट डालने व लाभांश हेतु सदस्यों की पात्रता निर्धारित करने के लिये कट–ऑफ/रिकॉर्ड तिथि माना जाएगा।

अधिनियम की धारा 108 व सेबी (एलओडीआर) विनियमन के विनियमन 44 व उपरोक्त परिपत्रों के अनुपालन में सदस्यों को एनएसडीएल द्वारा प्रदत्त ''रिमोट ई–वोटिंग'' सुविधा उपलब्ध होगी ताकि वे आम सभा की सूचना में उल्लिखित सभी प्रस्तावों पर अपने वोट डाल सकें।

14 सितंबर, 2026 (कट–ऑफ तिथि) को शेयर रखने वाले प्रत्येक सदस्य को प्रति शेयर एक वोट का अधिकार होगा। 34वीं वार्षिक आम बैठक के दौरान रिमोट ई–वोटिंग में भाग लेने या ई–वोटिंग प्रणाली मे माध्यम से वोट डालने की प्रक्रिया की जानकारी नोटिस में दे दी गई है।

रिमोट ई–वोटिंग अवधि शुक्रवार, 18 सितंबर, 2026 प्रातः 9:00 बजे से रविवार, 20 सितंबर, 2026 सायं 5:00 बजे तक रहेगी। रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा इसके उपरान्त बन्द कर दिया जायेगा। सदस्य जिन्होने रिमोट ई–वोटिंग के द्वारा, आम सभा से पहले, अपना वोट डाल दिया है वे भी आम सभा में उपस्थित हो सकते है परन्तु वे आम सभा के दौरान वोट डालने के लिये सक्षम नहीं होगें।

सोमवार, 14 सितंबर, 2026 को शेयर रखने वाले सदस्यों को 34वीं वार्षिक आम बैठक में केवल वीडियो कॉन्फ्रेंस/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से भाग लेने और सूचना में दिए गए प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डालने का अवसर मिलेगा।

वे सदस्य जो भौतिक रूप में शेयर धारण कर रहे हैं या जिन्होंने कंपनी/आरटीए/डीपी के पास अपना ई–मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है या कोई भी व्यक्ति जो नोटिस भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बना है और कट–ऑफ तिथि तक शेयर धारण करता है, वे ई–वोटिंग के माध्यम से या नोटिस में निर्धारित तरीके से आम बैठक में ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट दे सकते हैं। वे व्यक्ति जो कट–ऑफ तिथि (14 सितंबर, 2026) को कंपनी के शेयर धारण नहीं करते है वे इस सूचना को केवल जानकारी हेतु समझें।

कंपनी के निदेशक मंडल ने मैसर्स सतीश जादौन एण्ड एसोसिएट्स के श्री सतीश कुमार जादौन, (ICSI Membership No. F9512) प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, को निष्पक्ष एवं पारदर्शी मतदान प्रक्रिया के लिए संवीक्षक नियुक्त किया है।

ई–वोटिंग संबंधी किसी भी प्रश्न हेतु www.evoting.nsdl.com, के FAQ सेक्शन देखें या evoting@nsdl.com, ij ई–मेल करें या 022–4886 7000/022–2499 7000 पर कॉल करें।

वास्ते पैसालो डिजिटल लिमिटेड
ह०
(मनेन्द्र सिंह)
कम्पनी सचिव और मुख्य अनुपालन अधिकारी

स्थान : नई दिल्ली
दिनांक : अगस्त 27, 2026

SBI — भारतीय स्टेट बैंक

तनावग्रस्त आस्ति रिकवरी शाखा–I
प्रथम तल, 23